

**ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ**

**ПРОГРАМА**  
**за оддржување и развој на јавно осветлување на подрачјето на**  
**општина Ѓорче Петров за 2022 година**

**Скопје, Декември 2021 година**

**Врз основа на член 22 став 1 точка 4, член 36 и член 62 од Законот локална самоуправа (Службен весник на Република Македонија бр 5/2002), член 16 став 1 точка 16 од Статутот на општина Ѓорче Петров-Пречистен текст**

**(Службен гласник на општина Ѓорче Петров бр.18/2013) и Статутарните одлуки за измена и дополнување на Статутот на општина Ѓорче Петров (Службен гласник на општина Ѓорче Петров број 3/19 и 5/21), советот на општина на 6-тата на седницата одржана на ден 30.12.2021 година, донесе:**

## **ПРОГРАМА**

**за оддржување и развој на јавно осветлување на подрачјето на општина Ѓорче Петров за 2022 година**

### **Вовед**

Имајќи во предвид дека јавното улично осветлување е во директна надлежност на општина Ѓорче Петров која е утврдена во Законот за локална самоуправа, Законот за комунали дејности, Законот за комунална такса, Законот за град Скопје како и други подзаконски акти, што обезбедува не само обврска туку и право општина Ѓорче Петров да презема активни енергетски ефикасни мерки за подобрување на квалитетот на јавното осветлување.

Во таа насока во 2018/19 година се пристапи кон развивање на проект за подобрување на квалитетот на комуналната услуга - јавно осветлување со примена на модел на јавно-приватно партнерство (ЈПП, а врз основа на член 16 од Законот за концесии и Јавно-Приватно Партнерство (ЈПП). Врз основа на Физибилити студија и по спроведената постапка по Оглас бр. 05-938/5/2019 од 08.07.2019 година, за доделување на договор за воспоставување на ЈПП, при што општина Ѓорче Петров на 07.10.2019 година потпиша Договор за воспоставување на јавно приватно партнерство за модернизација на системот за јавно осветлување, преку финансирање, реконструкција, управување, одржување и развој на јавното осветлување во општина Ѓорче Петров бр. 03-938/22/2019 со фирмата ЦЕМДАГ АЈДИНЛАТМА САНАЈИ ВЕ ТИЦАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ (АД Осветлување производство и трговија) од Република Турција, (во понатамошниот текст Приватен партнер).

Целта на договорот за воспоставување на јавно приватно партнерство за модернизација на системот за јавно осветлување, преку финансирање, реконструкција, управување, одржување и развој на јавното осветлување е преку реализација на предметот на ЈПП да се постигне:

- Зголемување на квалитетот и квантитетот на осветленост на цела територија на Општината,
- Намалување на трошоци и заштеда на електрична енергија,
- Намалување на трошоци за одржување на системот за јавно осветлување,
- Зголемување на безбедноста и квалитетот на живеење на граѓаните,
- Намалување на CO<sub>2</sub> во атмосферата,

- Зголемување на ефикасноста и брзината на отстранување на дефекти во системот при известувања од страна на граѓаните, како и
- Добро и ефикасно одржување на системот на јавно осветлување од страна на приватен партнер,
- Идентификување на губитокот на електрична енергија предизвикан од објективни, но и од субјективни причини (евентуално нелегално приклучување на линиите од уличното осветлување), како и
- Искористување на средства за нови инвестиции од заштедата на електричната енергија добиена од намалување на трошоците за истата.

Предмет на договорот е воспоставување на ЈПП за модернизација на системот за јавно осветлување, преку финансирање, реконструкција, управување, одржување и развој на јавното осветлување во општина Ѓорче Петров согласно моделот DBFOT (Дизајнирај, Изгради, Финансирај, Оперирај, Пренеси), кој опфаќа:

- Замена на постојните 2887 светилки во првите 6 (шест) месеци од потпишување на договорот за ЈПП, со енергетски ефикасни ЛЕД светилки од три типа на светлосни арматури со моќност: Тип 1 помала од 30 W (752 парчиња), Тип 2 помала од 45 W (1522 парчиња) и Тип 3 помала од 100W (613 парчиња) со карактеристики утврдени во физибилити студијата и нивно одржување, со што ќе се намали потрошувачката на електрична енергија, при што вкупно инсталираната моќност на светилките да биде помала од 160 kW,
- Изместување на опремата од ТС на ЕВН во посебни ормари и воведување на управување и мониторинг на системот во првата година од потпишување на договорот за ЈПП, преку имплементација на централни сегментни контролери во 120 ормари.
- Поставување на дополнителни 983 светлосни арматури (413 парчиња од Тип 1, 378 парчиња Тип 2 и 192 парчиња Тип 3 ЛЕД светилки) на трошок на приватниот партнер на столбови поставени од општината во оперативниот период на важност на договорот за ЈПП согласно планот за развој на општината,
- Проектирање (дизајнирање) и спроведување на развојните годишни програми за јавно осветлување, кои не се во опфатот во сегашниот систем за јавно осветлување, а ќе бидат составен дел од одржувањето со проширување на мрежата при реализација на годишните програми од страна на приватниот партнер,
- Воспоставување на систем 48 часа и call центар, како и одржување на светилките што подразбира целосна ефективност и функционалност на светилките за целиот оперативен период на важност на договорот за ЈПП и
- останати елементи дадени со детален опис во техничките спецификации во тендерската документација која е составен дел на овој договор за ЈПП.

На овој начин општина Ѓорче Петров активно ќе партиципира во остварување целите декларирани од страна на ЕУ во полето на енергетиката кои се: намалување на нето потрошувачката на финална енергија за 20 %,

обезбедување енергија од обновливи извори на енергија во износ од 20 % од потрошувачката на финална енергија и намалување на емисиите на стакленички гасови за 20 %. Покрај другите активности подобрување на енергетската ефикасност во урбаните средини се очекува да се оствари преку учество на македонските општини во „Повелбата на градоначалниците“ којашто нуди размена на најдобрите практики. Како и примена на Директивата (ДЕКПЕЕУ) за енергетска ефикасност и енергетските услуги во ЕУ (Directive on energy end-use efficiency and energy services in EU) или скратено Директива за енергетски услуги (Energy Service Directive ESD) која има за цел да ја стимулира енергетската ефикасност.

Програмата за одржување и развој на јавно осветлување на подрачјето на општина Ѓорче Петров за 2022 година опфаќа активности кои се содржани во следниве три дела и тоа:

- Дел 1 - Одржување на системот на јавно осветлување со утврден опфат на ЈПП,
- Дел 2 - Инвестиционо одржување и развој на системот на јавно осветлување, и
- Дел 3 - Потрошувачка на електрична енергија за јавно осветлување.

На ваков начин се обезбедени сите претпоставки за да се оставрат поставените цели за квалитетна услуга кон граѓаните во делот на јавно осветлување во општина Ѓорче Петров.

### **I.1 Одржување на системот на јавно осветлување со утврден во предметот на ЈПП**

Одржувањето на системот на јавно осветлување ќе се врши од страна на приватен партнер со која е потпишан договор за ЈПП со точно утврден опфат и предмет на ЈПП.

Трошоците за одржување на системот на јавно осветлување во согласност со договорот за ЈПП се исплаќа на месечно ниво како надоместок за ЈПП кој изнесува 991.535 денари без ДДВ, 178.476 денари износ на ДДВ или вкупно 1.170.011 денари за период од 12 години.

Во овој надоместок за ЈПП влегува исплатата за инвестицијата за модернизација на системот за јавно осветлување и одржување на оперативноста и функционалноста на системот.

На овој начин се обезбеди да се намалува потрошувачката на електрична енергија, да има средства за нови инвестиции, како и да се обезбедат средства за други инвестиции во ЕЕ. Проектот обезбедува и работа на сите поставени светилки во општината што е најважен фактор со кој се обезбедува квалитетно јавно осветлување на територијата на општина Ѓорче Петров, бидејќи граѓаните сега имаат можност преку Call центарот да пријават проблем во јавното осветлување со што за многу краток период од максимум 48 часа ќе се отстрани дефектот се разбира, ако е во рамки на проблем од прва категорија, а

кој е од втора категорија во зависност од дефектот во најбрз можен временски период со надзор над Општината.

### **I.2 Инвестиционо одржување и развој на системот на јавно осветлување**

Во 2022 година општина Ѓорче Петров ќе направи одредени напори и во делот на инвестиционо одржување и развој на системот на јавно осветлување што подразбира обновување на подземна и надземна напојни водови и проширување на мрежата и бројот на светилки на територија на општина Ѓорче Петров.

Сепак во текстот подолу е дадена одредена проекција на развој на системот со нови сијалични места, која во етапи со одредена динамика ќе се реализира и тоа:

**Проект 1:** Квантитативно надополнување на празнини таканаречени ``цепови`` на јавно осветлување,

**Проект 2:** Заштита и реконструкција на постојни столбови,

**Проект 3:** Проширување на постојно јавно осветлување со нови светилки на следниве улици (на барање на граѓани): краци на ,ул. 22, ул. 20, ул.Зејнел Ајдини крак, ул.Шарпланина, ул.49,с.Орман - од училиште до влез на село, ул.4 Ново Село, ул.103 под обиколница, ул.41, ул.52 до обиколница, ул. 52 кон манастир Мала Богородица-Стопански Двор.

### **I.3 Потрошувачка на електрична енергија за јавно осветлување**

Потрошувачката на електрична енергија ќе се проектира на базана пресметка на вкупна инсталирана снага, односно бројот на ЛЕД светилки кои се со моќност од 30 W, 45 W и 100 W, при што вкупно инсталираната моќност на светилките да биде помала од 160 kW. Сепак и пресметковната метода е релевантна, бидејќи за овој тип на светилки може многу прецизно да се пресмета потрошувачката на електрична енергија при работа во просек од 11 часа дневно. Сепак во таа вкупна потрошувачка на електрична енергија се и светилките кои се во надлежност на Градот Скопје, бидејќи фактурата која се плаќа е поделена во сооднос 80% општина Ѓорче Петров и 20% Градот Скопје. Од овие причини може да се заклучи дека корист од овој проект има и Градот Скопје бидејќи се намалува вкупната потрошувачка на електрична енергија.

Имајќи ги во предвид претходно кажаните податоци и административни процедури во однос на Градот Скопје се очекува намалување на трошоците за повеќе од 50% во однос на референтната потрошувачка на енергија на светилки кои се во надлежност на општина Ѓорче Петров.

## **II. Финансирање на јавно осветлување**

Финансирањето на јавното осветлување за 2022 година ќе се врши од буџетот на општина Ѓорче Петров од приход остварен од комунална такса за улично осветлување.

Проекцијата на приходот за 2022 година се базира на искуствата и податоците од 2021, при што приходот кој реално може да се оствари во 2022 година се проценува на 2.500.000 денари на месечно ниво или годишно 30.000.000 денари.

На база на наведените и дефинирани делови од програмата се проектираат следниве трошоци за:

- Дел 1 - Одржување на системот на јавно осветлување со утврден во предметот на ЈПП, односно трошок за надоместок за ЈПП кон приватниот партнер ЈПП кој изнесува 991.535 денари без ДДВ или 11.898.420 денари без ДДВ. (14.040.135 годишно)

- Дел 2 - Инвестиционо одржување и развој на системот на јавно осветлување, односно проектиран буџет во износ од 6.000.000 милиони денари,

- Дел 3 - Потрошувачка на електрична енергија за јавно осветлување во износ од околу 9.959.000 денари/годишно.

**Табела 1. Проекција на приходи и трошоци за 2022 година**

	Приходи	Трошоци - Дел 1	Трошоци - Дел 2	Трошоци - Дел 3
2022	30.000.000 Очекуван приход од комунална такса за улично осветлување	14.041.000 Надоместок за Договор за Јавно приватно партнерство	6.000.000+4.000.000 = 10.000.000 6.000.000 инвестиционо одржување 4.000.000 преносен долг кон Елмонд Електро ДОО од Договор за инвестиционо одржување и Ленди Груп за изработка на фундаменти	31.500.000мкд

Вкупните средства за реализација на оваа програма изнесуваат 55.541.000,00 денари и ќе се покрие со икористување на средствата од комуналната такса за јавно осветлување и останати приходни ставки од буџетот.

### III. Преодни и завршни одредби

**Надлежен за реализација на оваа Програма со сите Под-програми е градоначалникот и Секторот за економски одржлив развој.**

**Градоначалникот се овластува да може да определува приоритети при реализирање на оваа Програма и Под-програмите содржани во истата.**

**Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Ѓорче Петров.**

**Број 08-2326/26  
Од 30.12.2021 година  
Скопје**

**Совет на општина Ѓорче Петров  
Претседател,  
Ленче Нелоска**