

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров Излегува по потреба	14 Јули 2015 година Скопје
www.opstinagpetrov.gov.mk	Бр.8 Год.Х kontakt@opstinagpetrov.gov.mk

Издавач: Општина Ѓорче Петров
ул.Ѓорче Петров бр.73
Уредува: Одделение за нормативно-правни работи и
работа со Советот
тел. 02/2039-307 ; 02/2039-308
фах. 02/ 2033-309



Содржина:

1. Одлука за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 08, Општина Ѓорче Петров-Скопје.....2
2. Одлука за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 18, Општина Ѓорче Петров-Скопје.....6
3. Одлука за Општ акт за село НОВО СЕЛО, за утврдување на услови за начинот на градење во село НОВО СЕЛО, Општина Ѓорче Петров – Скопје, за кое нема урбанистички план.....10
4. Одлука за давање согласност на Правилникот за внатрешна организација на ЈОУДГ „Росица“ -Ѓорче Петров-Скопје.....19
5. Одлука за давање согласност на Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУДГ „Росица“ -Ѓорче Петров-Скопје.....21

Јули 2015, Скопје

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ“ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“ бр.18/2013), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ

за објавување на Одлука за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 08, Општина Ѓорче Петров-Скопје

Се објавува Одлуката за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 08, Општина Ѓорче Петров-Скопје, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесет и осмата Седница на Советот, одржана на ден 14.07.2015 година.

Број 09-2023/1
од 14.07.2015 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 24 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.Македонија“ број 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14) и член 16 став 1 точка 14 од Статутот на Општина Ѓорче Петров - Пречистен текст („Службен гласник на Општина Ѓорче Петров бр. 18/2013), Советот на Општина Ѓорче Петров на 38-мата седница одржана на 14.07.2015 година, донесе:

О Д Л У К А

За донесување Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 08 Општина Ѓорче Петров – Скопје

Ч л е н 1

Со оваа Одлука се донесува Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 08, Општина Ѓорче Петров – Скопје, за плански период 2014-2019 година.

Деталниот урбанистички план во целост ги почитува одредбите на Генералниот урбанистички план на Град Скопје 2012-2022 година донесен со Одлука на Советот на Град Скопје“ бр. 07- 5068/1 од 03. 12 .2012 год,(Службен Гласник на Град Скопје бр. 18/12 од 06. 12. 2012 год), Законот за Просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.М. број 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13, и 42/14), Правилникот за поблиска содржина, размер и начинот на графичка обработка на урбанистичките планови Службен весник на Р.М. број 78/06 и 37/14) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. број 63/12, 126/12, 19/13 ,95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14 и 65/15).

Ч л е н 2

Просторот за кој се **донесува Детален урбанистички план е градската четврт СЗ 08 , Општина Ѓорче Петро-Скопје, која е со површина од 28,92ха.**

Границата на планскиот опфат е дефинирана по осовините на улиците:

- **Северозапад - осовина на собирна улица „Лепенец“;**
- **Североисток – осовина на градска магистрала – булевар „Илинден“;**
- **Југоисток – осовина на градска магистрала – улица „Црногорска“ и**
- **Југозапад – осовина на собирна улица „Лука Геров“ (надвозник).**

Член 3

Деталниот урбанистички план за градска четврт СЗ 08 , Општина Ѓорче Петров – Скопје кој се донесува, е изработен од ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ Битола, со тех. бр. У04-07/13-2.

Деталниот урбанистички план за градска четврт СЗ 08 , Општина Ѓорче Петров – Скопје е со следната СОДРЖИНА:

- Насловна страна

Податоци за изработувачот

- Работен тим
- Регистрација на фирмата
- Лиценца на фирмата
- Овластувања на вработените

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Вовед

1. Географско и геодетско определување на подрачјето на планскиот опфат со граници и површина
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на планскиот опфат и неговата околина
3. Природни чинители на опфатот
4. Создадени вредности
5. Инвентаризација на изградениот градежен фонд и вкупната физичка супраструктура
6. Инвентаризација на постоечки споменички целини и градби од културно-историско значење
7. Инвентаризација на бесправно изградени градби
8. Инвентаризација на изградена комунална супраструктура
9. Анализа на степен на реализација на важечки урбанистички планови
10. Анализа на можности за просторен развој
11. Извод од ГУП на град Скопје
12. Други податоци за планскиот опфат
13. Нумерички дел

Графички дел:

- | | |
|--|----------|
| 1. Ажурирана геодетска подлога | 1 : 1000 |
| 2. Инвентаризација и снимка на бесправно изградени градби | 1 : 1000 |
| 3. Инвентаризација и снимка на изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и изградена комунална инфраструктура..... | 1 : 1000 |

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Вовед

1. Вид на планот, назив на подрачјето на планскиот опфат
2. Географска местоположба на планскиот опфат
3. Текстуални одредби од Извод од Просторен план на РМ
4. Планска програма
5. Опис и образложение на планскиот концепт
6. Плански концепт на комуналната инфраструктура
7. Економско образложение
8. Мерки за заштита
9. Услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите
10. Посебни услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите

11. Нумерички дел

Графички дел:

1. План на намена на земјиштето и градбите, регулационен план и план на површини за градење, план на зеленило..... 1 : 1000
2. Сообраќаен план и нивелациски план 1 : 1000
3. Инфраструктурен план 1 : 1000
4. Синтезен план..... 1 : 1000

Член 4

Донесениот Детален урбанистички план се заверува со печат на Советот на Општина Ѓорче Петров и потпис на Претседателот на Советот на општината.

Член 5

Одделението за урбанизам и просторно планирање на Општина Ѓорче Петров, во рок од 30 дена од завршување на целокупната законска постапка за донесување на **Деталниот урбанистички план, Градска четврт СЗ 08**, Општина Ѓорче Петров – Скопје, ќе обезбеди комплетна документација за реализација на планот.

Член 6

Деталниот урбанистички план, Градска четврт СЗ 08, Општина Ѓорче Петров – Скопје, со сите негови делови е составен дел на оваа Одлука и истиот се чува во Одделението за урбанизам и просторно планирање на Општината.

Член 7

Одлуката за донесување на Деталниот урбанистички план, Градска четврт СЗ 08, влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во "Службен Гласник " на Општина Ѓорче Петров.

Број 08-1936/3
Од 14.07.2015 година
Скопје

Советот на Општина Ѓорче Петров
Претседател
Гоце Петрески с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ“ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“ бр.18/2013), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ

За објавување на Одлука за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт С3 18, Општина Ѓорче Петров-Скопје

Се објавува Одлуката за донесување на Детален урбанистички план за градска четврт С3 18, Општина Ѓорче Петров-Скопје, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесет и осмата Седница на Советот, одржана на ден 14.07.2015 година.

Број 09-2023/2
од 14.07.2015 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 24 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.Македонија“ број 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14) и член 16 став 1 точка 14 од Статутот на Општина Ѓорче Петров - Пречистен текст („Службен гласник“ на Општина Ѓорче Петров бр. 18/2013), Советот на Општина Ѓорче Петров на 38-мата седница одржана на 14.07.2015 година, донесе:

О Д Л У К А
За донесување Детален урбанистички план
за градска четврт СЗ 18
Општина Ѓорче Петров – Скопје

Ч л е н 1

Со оваа Одлука се донесува Детален урбанистички план за градска четврт СЗ 18 , Општина Ѓорче Петров – Скопје, за плански период 2013-2018 година.

Деталниот урбанистички план за Четврт СЗ 18, Општина Ѓорче Петров – Скопје, во целост ги почитува одредбите на Генералниот урбанистички план на Град Скопје 2012-2022 година донесен со Одлука на Советот на Град Скопје“ бр. 07- 5068/1 од 03. 12 .2012 год,(Службен Гласник на Град Скопје бр. 18/12 од 06. 12. 2012 год), Законот за Просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.М. број 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13, и 42/14), Правилникот за поблиска содржина, размер и начинот на графичка обработка на урбанистичките планови Службен весник на Р.М. број 78/06 и 37/14) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. број 63/12, 126/12, 19/13 ,95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14 и 65/15).

Ч л е н 2

Просторот за кој донесува Детален урбанистички план е градската четврт СЗ 18 , Општина Ѓорче Петро-Скопје, која е со површина од 12.57 ха.

Границата на планскиот опфат е дефинирана по осовините на улиците:

- Север - осовината на булевар Илинден-А.04-С.06;
- Исток - осовината на постојна сервисна улица Ацо Шопов- 2;
- Југоисток - осовината на постојна сервисна улица Ацо Шопов- 1;
- Запад - осовина на планирана собирна улица Ацо Шопов

Предвидени намени со ГУП на Град Скопје од 2012-2022 год:

На ниво на цела четврт е планирана основна класа на намена **А - домување.**

Ч л е н 3

Деталниот урбанистички план за **Градска четврт СЗ 18**, Општина Ѓорче Петров – Скопје кој се донесува, е изработен од **ГРАДЕЖЕН ИНСТИТУТ “МАКЕДОНИЈА” АД – Скопје, со технички број 368-07-13.**

Деталниот урбанистички план е со следната содржина:

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

A. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Вовед

1. Географско и геодетско одредување на подрачјето на планскиот опфат
2. Историјат на планирање
3. Природни чинители
4. Создадени вредности
5. Инвентаризација и снимка на изграден градежен фонд и вкупна физичка супраструктура
6. Инвентаризација и снимка на постојни споменички целини
7. Инвентаризација и снимка на изградена комунална инфраструктура
8. Инвентаризација и снимка на бесправно изградени објекти
9. Анализа на степен на реализација на важечки урбанистички план
10. Состојба на природните и со работа создадени вредности
11. Извод од план од повисоко ниво

Нумерички показатели

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Извод од ГУП на град Скопје од 2002-2020год.....	1:5000
2. Извод од ГУП на град Скопје од 2012-2022год.	1:5000
3. Извод од ДУП Ново село- МЗ Даме Груев од 1993год.....	1:1000
4. Ажурирана геодетска подлога.....	1:1000
5. Документациона основа	
5.1. Инвентаризација и снимка на градежен фонд.....	1:1000
5.2. Инвентаризација на комунална инфраструктура.....	1:1000
5.3. Инвентаризација на бесправни градби.....	1:1000

II. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

A. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Вид на планот
2. Географска и геодетска местоположба
3. Извод од план од повисоко ниво
4. Планска програма
5. Плански концепт
6. Плански решенија за градба
7. Економско образложение
8. Општи услови за изградба
9. Посебни услови за изградба

10. Сообраќајно решение
11. Нивелациски план
12. Хидротехничка инфраструктура
13. Електроенергетика
14. телефонска мрежа

Нумерички дел

- Нумерички показатели
- Билансни показатели

Б.ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- | | |
|---|--------|
| 1. План на намена на земјиштето и градбите..... | 1:1000 |
| 2. Сообраќаен и нивелациски план..... | 1:1000 |
| 3. Инфраструктурен план..... | 1:1000 |
| 4. Синтезен план..... | 1:1000 |

Член 4

Донесениот Детален урбанистички план се заверува со печат на Советот на Општина Ѓорче Петров и потпис на Претседателот на Советот на општината.

Член 5

Одделението за урбанизам и просторно планирање на Општина Ѓорче Петров, во рок од 30 дена од завршување на целокупната законска постапка за донесување на **Деталниот урбанистички план, Градска четврт СЗ 18**, Општина Ѓорче Петров – Скопје, **ќе обезбеди комплетна документација за реализација на планот.**

Член 6

Деталниот урбанистички план, Градска четврт СЗ 18, Општина Ѓорче Петров – Скопје, со сите негови делови е составен дел на оваа Одлука и истиот се чува во Одделението за урбанизам и просторно планирање на Општината.

Член 7

Одлуката за донесување на Деталниот урбанистички план, Градска четврт СЗ 18, влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во "Службен Гласник " на Општина Ѓорче Петров.

Број 08-1936/4
Од 14.07.2015 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател
Гоце Петревски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ“ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“ бр.18/2013), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ

за објавување на Одлука за Општ акт за село НОВО СЕЛО, за утврдување на услови за начинот на градење во село НОВО СЕЛО, Општина Ѓорче Петров – Скопје, за кое нема урбанистички план

Се објавува Одлуката за Општ акт за село НОВО СЕЛО, за утврдување на услови за начинот на градење во село НОВО СЕЛО, Општина Ѓорче Петров – Скопје, за кое нема урбанистички план, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесет и осмата Седница на Советот, одржана на ден 14.07.2015 година.

**Број 09-2023/3
од 14.07.2015 година
Скопје**

**ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.**

Врз основа на член 84, од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14; и 44/15;) комисијата формирана од Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров-Скопје со решение број 08-1777/1 од 28.05.2014 година и член 16 став 1 од Статутот на Општина Ѓорче Петров-Пречистен текст(текст („Службен гласник“ на Општина Ѓорче Петров бр. 18/2013), а во врска со член 62 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник бр.5/02) и утврдениот текст од Предлог одлуката од Градоначалникот со број 29-1101/2 од 29.06.2015 год, согласно член 16, Советот на Општина Ѓорче Петров, на 38-мата седница одржана на 14.07.2015 година, донесе:

О Д Л У К А

за донесување ОПШТ АКТ за село НОВО СЕЛО за утврдување на услови за начинот на градење во село НОВО СЕЛО, Општина Ѓорче Петров – Скопје, за кое нема урбанистички план

Член 1

Општиот акт за село НОВО СЕЛО, се изготвува согласно спроведената постапка за измена и дополнување на Годишната програма за урбано планирање „Ф 1.“, на Општина Ѓорче Петров, за 2015 година, донесена од Советот на **Општина Ѓорче Петров – Скопје**, со одлука број 08-1682/4 од 19.06.2015 година.

Член 2

Предлог – Одлуката за **Општ акт за село НОВО СЕЛО**, е одобрена од Комисијата назначена со решение број 08-1777/1 од 28.05.2014 година од Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров-Скопје, и за истата е добиена Согласност од Министерство за транспорт и врски со број 25-10185/2 од 08.07.2015 година.

Член 3

Предлог – Одлуката за **Општ акт за село НОВО СЕЛО**, е изготвена од правно лице **ЗУМ ПРОЕКТ – Скопје**, кое поседува лиценца со број 0058, согласно член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ број: 199/14 и 44/15) со технички број на општ акт **17/15-У**, од 06.2015 година.

Член 4

Општиот акт за село **НОВО СЕЛО** содржи: текстуален дел - Предлог Одлука, нумерички дел – табеларен приказ на планираните содржини издвоени по површина и намена на земјиштето и графички прилози:

- А. ОПШТ ДЕЛ-текстуален**
- 1. ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ СО ГРАНИЦА И ПОВРШИНА;**
 - 2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТОПФАТ;**
 - 3. ОПИС НА НАМЕНИ СПОРЕД ДЕФИНИРАНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ;**
 - 4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ;**

5. **НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ГРАДБИ;**
6. **ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛСКО-СТОПАНСКИ ДВОР;**
7. **ОПИС НА ОСНОВНИТЕ ВЛЕЗНИ И ИЗЛЕЗНИ ПОСТОЈНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО И НЕГОВАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ СО ПОШИРОКОТО ОКРУЖУВАЊЕ;**
8. **СООБРАЌАЈНИ УСЛОВИ И ПОВРЗАНОСТ;**
9. **НУМЕРИЧКИ ДЕЛ - ПЛАНИРАНИ СОДРЖИНИ ПО ПОВРШИНА И НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО;**

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Архивски оригинали ДКП КО Ново Село 1:2500
2. Извод од донесен Општ за село Ново Село 1:2500
3. Сообраќајна поврзаност на селото со пошироко опкружување 1:25000
4. Намена на површини на земјиштето 1:2500

Член 5

Графичкиот прилог од општиот акт е изработен на заверени дигитализирани архивски оригинали на катастарски планови, обезбедени од Агенцијата за катастар, со допис од достава на податоци број 09-8154/2 од 23.06.2014год.(прилог фотокопија).

Член 6

Со Предлог Одлуката за **Општиот акт за село НОВО СЕЛО**, се утврдува граница на плански опфат на село **НОВО СЕЛО, со вкупна површина од 70.57 ха**. Границата на селото графички и текстуално е опишана со дефинирани координати на сите прекршни точки.

Планскиот опфат лежи на територијата која како крајни точки ги има следните координати:

Бр. на теме	КООРДИНАТИ НА ПРЕКРШНИ ТОЧКИ НА ГРАНИЦА О П Ш Т А К Т ЗА СЕЛО НОВО СЕЛО ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ
1	at point X=529144.2593 Y=653583.3513 Z= 0.0000
2	at point X=529144.3185 Y=653582.1315 Z= 0.0000
3	at point X=529131.9160 Y=653580.8550 Z= 0.0000
4	at point X=529075.6903 Y=653570.9759 Z= 0.0000
5	at point X=529002.2220 Y=653559.7960 Z= 0.0000
6	at point X=528988.9860 Y=653556.7560 Z= 0.0000
7	at point X=528953.7010 Y=653535.0910 Z= 0.0000
8	at point X=528948.2670 Y=653531.8330 Z= 0.0000
9	at point X=528910.2400 Y=653508.4520 Z= 0.0000
10	at point X=528900.2370 Y=653498.3740 Z= 0.0000
11	at point X=528869.2240 Y=653477.6130 Z= 0.0000
12	at point X=528862.3500 Y=653474.7860 Z= 0.0000
13	at point X=528836.5960 Y=653454.2020 Z= 0.0000
14	at point X=528800.6210 Y=653428.7440 Z= 0.0000
15	at point X=528815.8170 Y=653408.9610 Z= 0.0000

16	at point X=528831.8292 Y=653386.5058 Z= 0.0000
17	at point X=528842.5200 Y=653365.7100 Z= 0.0000
18	at point X=528849.2334 Y=653348.8703 Z= 0.0000
19	at point X=528857.4643 Y=653345.5431 Z= 0.0000
20	at point X=528875.4716 Y=653304.8713 Z= 0.0000
21	at point X=528865.1620 Y=653299.8760 Z= 0.0000
22	at point X=528814.8930 Y=653267.9290 Z= 0.0000
23	at point X=528801.8595 Y=653275.6851 Z= 0.0000
24	at point X=528800.8559 Y=653279.8223 Z= 0.0000
25	at point X=528794.3323 Y=653289.6012 Z= 0.0000
26	at point X=528782.6653 Y=653306.1500 Z= 0.0000
27	at point X=528770.3710 Y=653324.5795 Z= 0.0000
28	at point X=528748.6414 Y=653359.3920 Z= 0.0000
29	at point X=528734.0889 Y=653383.3377 Z= 0.0000
30	at point X=528727.2910 Y=653395.5979 Z= 0.0000
31	at point X=528723.6529 Y=653406.2544 Z= 0.0000
32	at point X=528722.7669 Y=653416.5359 Z= 0.0000
33	at point X=528724.0853 Y=653426.9882 Z= 0.0000
34	at point X=528729.0951 Y=653443.5889 Z= 0.0000
35	at point X=528741.2298 Y=653473.5768 Z= 0.0000
36	at point X=528751.3474 Y=653499.1777 Z= 0.0000
37	at point X=528756.2693 Y=653508.5760 Z= 0.0000
38	at point X=528757.8513 Y=653512.9677 Z= 0.0000
39	at point X=528766.9935 Y=653528.7577 Z= 0.0000
40	at point X=528754.6528 Y=653557.1644 Z= 0.0000
41	at point X=528755.2074 Y=653558.4115 Z= 0.0000
42	at point X=528741.3414 Y=653582.2455 Z= 0.0000
43	at point X=528727.1885 Y=653602.1402 Z= 0.0000
44	at point X=528713.5998 Y=653624.8656 Z= 0.0000
45	at point X=528771.8549 Y=653669.9563 Z= 0.0000
46	at point X=528757.5729 Y=653693.7902 Z= 0.0000
47	at point X=528755.0873 Y=653696.9247 Z= 0.0000
48	at point X=528750.2551 Y=653701.3457 Z= 0.0000
49	at point X=528744.5381 Y=653709.2355 Z= 0.0000
50	at point X=528787.4951 Y=653742.6899 Z= 0.0000
51	at point X=528751.4648 Y=653787.6922 Z= 0.0000
52	at point X=528804.3953 Y=653833.1142 Z= 0.0000
53	at point X=528772.9498 Y=653855.3184 Z= 0.0000
54	at point X=528751.3359 Y=653872.0846 Z= 0.0000
55	at point X=528732.4208 Y=653889.4534 Z= 0.0000
56	at point X=528710.3869 Y=653910.5832 Z= 0.0000
57	at point X=528676.7570 Y=653943.1029 Z= 0.0000
58	at point X=528655.7479 Y=653964.0430 Z= 0.0000
59	at point X=528634.2905 Y=653986.3268 Z= 0.0000

60	at point X=528617.0047 Y=654005.2324 Z= 0.0000
61	at point X=528593.3972 Y=654032.8645 Z= 0.0000
62	at point X=528560.6993 Y=654073.9821 Z= 0.0000
63	at point X=528531.5190 Y=654113.3368 Z= 0.0000
64	at point X=528528.2576 Y=654119.2966 Z= 0.0000
65	at point X=528526.1829 Y=654124.2726 Z= 0.0000
66	at point X=528525.6381 Y=654130.8053 Z= 0.0000
67	at point X=528525.9250 Y=654135.7221 Z= 0.0000
68	at point X=528528.1040 Y=654142.0946 Z= 0.0000
69	at point X=528532.1622 Y=654148.2792 Z= 0.0000
70	at point X=528536.8490 Y=654153.6977 Z= 0.0000
71	at point X=528546.2227 Y=654161.2284 Z= 0.0000
72	at point X=528573.9822 Y=654186.1802 Z= 0.0000
73	at point X=528585.9508 Y=654185.0488 Z= 0.0000
74	at point X=528604.8741 Y=654184.8872 Z= 0.0000
75	at point X=528642.9132 Y=654187.9705 Z= 0.0000
76	at point X=528669.6807 Y=654190.6374 Z= 0.0000
77	at point X=528694.7821 Y=654193.2307 Z= 0.0000
78	at point X=528718.8809 Y=654194.2004 Z= 0.0000
79	at point X=528739.3407 Y=654194.6045 Z= 0.0000
80	at point X=528761.7619 Y=654193.8815 Z= 0.0000
81	at point X=528793.5224 Y=654192.0613 Z= 0.0000
82	at point X=528830.2917 Y=654189.1035 Z= 0.0000
83	at point X=528877.3830 Y=654184.9062 Z= 0.0000
84	at point X=528944.0840 Y=654179.3471 Z= 0.0000
85	at point X=528953.1432 Y=654178.5927 Z= 0.0000
86	at point X=528965.3148 Y=654176.7410 Z= 0.0000
87	at point X=528978.7456 Y=654168.3386 Z= 0.0000
88	at point X=529046.8715 Y=654143.2496 Z= 0.0000
89	at point X=529100.8573 Y=654130.0345 Z= 0.0000
90	at point X=529103.4307 Y=654129.4045 Z= 0.0000
91	at point X=529115.0799 Y=654128.2034 Z= 0.0000
92	at point X=529129.2661 Y=654130.2982 Z= 0.0000
93	at point X=529138.7313 Y=654135.0148 Z= 0.0000
94	at point X=529154.7683 Y=654141.1792 Z= 0.0000
95	at point X=529166.3563 Y=654144.0161 Z= 0.0000
96	at point X=529178.1603 Y=654145.7468 Z= 0.0000
97	at point X=529191.7655 Y=654148.8998 Z= 0.0000
98	at point X=529204.1107 Y=654155.4299 Z= 0.0000
99	at point X=529230.8600 Y=654169.3886 Z= 0.0000
100	at point X=529270.3865 Y=654190.0149 Z= 0.0000
101	at point X=529289.7520 Y=654246.2183 Z= 0.0000
102	at point X=529359.3000 Y=654242.0610 Z= 0.0000
103	at point X=529444.1194 Y=654247.4367 Z= 0.0000

104	at point X=529723.3548 Y=654252.0442 Z= 0.0000
105	at point X=529800.6505 Y=654254.7729 Z= 0.0000
106	at point X=530008.7650 Y=654294.9430 Z= 0.0000
107	at point X=529961.4310 Y=654232.5469 Z= 0.0000
108	at point X=529930.0276 Y=654190.0408 Z= 0.0000
109	at point X=529915.3479 Y=654177.6838 Z= 0.0000
110	at point X=529900.4824 Y=654164.2119 Z= 0.0000
111	at point X=529892.1205 Y=654150.7400 Z= 0.0000
112	at point X=529878.8345 Y=654137.5469 Z= 0.0000
113	at point X=529866.5455 Y=654127.9705 Z= 0.0000
114	at point X=529865.4405 Y=654125.6702 Z= 0.0000
115	at point X=529890.1694 Y=654113.8550 Z= 0.0000
116	at point X=529958.0488 Y=654068.0364 Z= 0.0000
117	at point X=529947.0300 Y=654000.2266 Z= 0.0000
118	at point X=529995.3029 Y=653989.1875 Z= 0.0000
119	at point X=529976.4776 Y=653856.2397 Z= 0.0000
120	at point X=529952.7298 Y=653849.9255 Z= 0.0000
121	at point X=529940.7867 Y=653813.9966 Z= 0.0000
122	at point X=529934.7130 Y=653809.1181 Z= 0.0000
123	at point X=529919.0420 Y=653789.6784 Z= 0.0000
124	at point X=529906.3211 Y=653759.6388 Z= 0.0000
125	at point X=529888.1322 Y=653707.2745 Z= 0.0000
126	at point X=529879.5266 Y=653691.6060 Z= 0.0000
127	at point X=529867.0125 Y=653676.7364 Z= 0.0000
128	at point X=529708.7318 Y=653520.5347 Z= 0.0000
129	at point X=529696.3034 Y=653540.2399 Z= 0.0000
130	at point X=529600.3718 Y=653647.1992 Z= 0.0000
131	at point X=529470.9633 Y=653781.7030 Z= 0.0000
132	at point X=529403.9836 Y=653852.5684 Z= 0.0000
133	at point X=529336.9525 Y=653923.4883 Z= 0.0000
134	at point X=529277.3786 Y=653987.3802 Z= 0.0000
135	at point X=529227.5068 Y=654040.8667 Z= 0.0000
136	at point X=529206.8193 Y=653985.4395 Z= 0.0000
137	at point X=529196.6480 Y=653954.8300 Z= 0.0000
138	at point X=529184.3935 Y=653915.6490 Z= 0.0000
139	at point X=529176.4170 Y=653887.5095 Z= 0.0000
140	at point X=529169.2890 Y=653859.9250 Z= 0.0000
141	at point X=529163.9590 Y=653835.2755 Z= 0.0000
142	at point X=529158.0200 Y=653804.5440 Z= 0.0000
143	at point X=529151.0600 Y=653759.0540 Z= 0.0000
144	at point X=529147.4290 Y=653724.1650 Z= 0.0000
145	at point X=529145.3950 Y=653697.9895 Z= 0.0000
146	at point X=529144.2242 Y=653671.1252 Z= 0.0000
147	at point X=529143.0230 Y=653645.8960 Z= 0.0000

148	at point X=529143.1940 Y=653613.9975 Z= 0.0000
149	at point X=529143.6745 Y=653595.3830 Z= 0.0000

Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени во графичкиот прилог со редни броеви од 1 до 149 . За секоја точка табеларно се дадени параметрите по x и y координати.

Член 7

Со општиот акт се утврдуваат групите на класи на намени во рамките на планскиот опфат со име за секоја наменска зона поодделно согласно член 30 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М, бр. 63/12 , 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, 125/14 и 148/14).**Во рамките на планскиот опфат на село НОВО СЕЛО** се утврдени повеќе групи на класи на намена:

- A. Домување, односно класите на намени: A1; A0; A3; и A4;
 - Б. Комерцијални и деловни намени, класите на намени: Б1; Б2; Б3; и Б4;
 - В. Јавни институции, односно класите на намени: В1; В2; В3; В4; и В5;
 - Г. Производство, дистрибуција и сервиси, - класите на намени: Г2; Г3; и Г4;
 - Д. Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори - класите: Д4;
 - Е. Инфраструктура, односно класите на намени:
 - Е1-комунална инфраструктура
 - Е2-комунална супраструктура (трафостаници и резервоари за вода);
- **Потребните планирани намени од класата В, да се планираат надвор од овој плански опфат, односно во рамки на УПС Ново Село.**
 - На ниво на оформена наменска зона со дефинирана основна класа на намена, се дозволува и компатибилна намена со група и со процентуална застапеност согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр. 63/12 , 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, 125/14 и 148/14).
 - Учеството на основната класа на намена Е2 во рамки на планираните наменски зони, ќе се определи согласно член 33, член 34 и Прилогот 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ 63/12; 126/12; 19/13; 95/13; 167/13; 37/14; 125/14 и 148/14).

Член 8

Со Предлог – Одлуката за **Општ акт за село НОВО СЕЛО**, се дефинирани сите постојни влезни и излезни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување.

Со Предлог – Одлуката за **Општ акт за село НОВО СЕЛО**, се дефинира пристапот до градбите и начинот на решавање на стационарниот сообраќај, кој треба да е во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, не може да се утврдат услови за градба.

Член 9

Утврдувањето на условите за градба на објектите во рамките на утврдените наменски зони во графичкиот приказ, се врши според конкретните услови на лице место, одредбите на оваа одлука, текстуалниот дел од Изменување и дополнување на Општиот акт за село **НОВО СЕЛО**, Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ број: 199/14 и 44/15) и подзаконските акти кои произлегуваат од истиот закон.

Член 10

Формирањето на градежната парцела, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициент на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, 125/14 и 148/14). При формирањето на градежните парцели потребно е да се почитуваат имотно правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да преставуваат градежна парцела.

Исклучок прават градежните парцели кај кои дел од катастарските парцели навлегуваат и во наменската зона Е, односно во планираните сообраќајни коридори од примарната сообраќајна мрежа планирана со ГУП Скопје 2012/2022 година. За градежната парцела наведените случаи се смета делот или деловите од неколку соседни КП надвор од сообраќајниот коридор и зоната со класа на намена Е1.

Површината за градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата на парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да е помало од три (3) метри, согласно член 84-а од Правилникот за изменување и дополнување на правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр.37/14).

Граница на Катастарската парцела КП, е граница на градежна парцела ГП, која како планска одредба во Актот е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни парцели. Градежна парцела се оформува во рамки на една или повеќе катастарски парцели или кога во рамки на една катастарска парцела се формираат две или повеќе градежни парцели.

Исклучок прават градежните парцели кај кои дел од катастарските парцели навлегуваат и во наменската зона Е, односно во планираните сообраќајни коридори од примарната сообраќајна мрежа планирана со ГУП Скопје 2012/2022 година. За градежната парцела наведените случаи се смета делот или деловите од неколку соседни КП надвор од сообраќајниот коридор и зоната со класа на намена Е1.

Член 11

Со Предлог – Одлуката за **Општ акт за село НОВО СЕЛО**, се дефинира просторната организација и условите за градење во селско стопански двор.

Во рамките на градежните парцели со класа на намена А1 (домување во станбени куќи – селско стопански дворови) освен објектот за домување, можат да се предвидат и помошни градби во функција на селско стопанскиот двор (штали, складишта, гаражи и сл.)

Со Предлог – Одлуката за **Општ акт за село НОВО СЕЛО**, се дефинира начинот на реализација на инфраструктурните водови и градби.

Постојната инфраструктурна мрежа (водовод, канализација и електрика) да овозможи да се приклучи на мрежата секој објект со основна група на класи на намена А- домување, Б- комерцијални и деловни намени и В- јавни институции.

За објектите со група на класа на намена Г- производство, дистрибуција и сервиси, доколку капацитетите на постојната инфраструктура не задоволуваат се изработува Проект за инфраструктура, кој се изработува согласно член 52 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање, (Службен.Весник на РМ број 199/14 и 44/15).

Член 12

Општиот акт за село содржи табели со Нумерички показатели во кои се прикажани планираните површини по намена на земјиштето – наменските зони, со процентуална застапеност во планскиот опфат.

Член 13

Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот од овој Општ Акт, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, 125/14 и 148/14).

Член 14

Графичкиот прилог кој е составен дел на Одлуката за утврдување на условите за начинот за градење, за село НОВО СЕЛО, по нејзиното донесување, **се заверува од Советот на Општина Ѓорче Петров – Скопје** и се доставува до органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот во електронски формат.

Член 15

Одредбите на оваа Предлог - Одлука се вградуваат во Одлуката и се применуваат до донесување на Урбанистички план за село НОВО СЕЛО.

Член 16

Комисијата формирана од Градоначалникот на општина Ѓорче Петров-Скопје со решение број 08-1777/1 од 28.05.2014 година, ја одобрува Предлог одлуката за утврдување на услови за начинот на градење во **село НОВО СЕЛО, Општина Ѓорче Петров – Скопје - Изменување и дополнување 2015 година** и му предлага на Градоначалникот на **Општина Ѓорче Петров, во идентична форма да ја предложи за донесување до Советот на Општина Ѓорче Петров – Скопје.**

**Број 08-1936/5
Од 14.07.2015 година
Скопје**

**Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател
Гоце Петревски с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ“ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“ бр.18/2013), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ

за објавување на Одлука за давање согласност на Правилникот за внатрешна организација на ЈОУДГ „Росица“-Ѓорче Петров-Скопје

Се објавува Одлуката за давање согласност на Правилникот за внатрешна организација на ЈОУДГ „Росица“-Ѓорче Петров-Скопје, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесет и осмата Седница на Советот, одржана на ден 14.07.2015 година.

Број 09-2023/4
од 14.07.2015 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 116 став 1 алинеа 8 од Законот за заштита на деца (Службен Весник бр. 23/13, 12/14, 44/14, 144/14, 10/15 и 25/15), член 50 од Законот за вработените во јавниот сектор (Службен Весник бр. 27/14 и 199/14), член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник бр.5/02) и член 16 став 1 точка 37 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст (Службен гласник на Општина Ѓорче Петров бр.18/13), Советот на Општина Ѓорче Петров на 38-та седница, одржана на 14.07.2015 година, ја донесе следната

ОДЛУКА
за давање на согласност на Правилникот за внатрешна организација
на Јавната општинска установа за деца-детска градинка
„РОСИЦА“ Ѓорче Петров -Скопје

Член 1

Се дава согласност на Правилникот за внатрешна организација на Јавната општинска установа за деца - детска градинка „РОСИЦА“ Ѓорче Петров - Скопје број 01-168/3 од 23.06.2015 година, донесен на седница на Управниот одбор на ЈОУДГ „РОСИЦА“ Ѓорче Петров - Скопје на ден 23.06.2015 година.

Член 2

Одлуката стапува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“.

Број 08-1936/6
Од 14.07.2015 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател,
Гоце Петрески с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ“ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“ бр.18/2013), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ

за објавување на Одлука за давање согласност на Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУДГ „Росица“-Ѓорче Петров-Скопје

Се објавува Одлуката за давање согласност на Правилникот за систематизација на работните места во ЈОУДГ „Росица“-Ѓорче Петров-Скопје, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесет и осмата Седница на Советот, одржана на ден 14.07.2015 година.

**Број 09-2023/5
од 14.07.2015 година
Скопје**

**ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.**

Врз основа на член 116 став 1 алинеа 8 од Законот за заштита на деца (Службен Весник бр. 23/13, 12/14, 44/14, 144/14, 10/15 и 25/15), член 50 од Законот за вработените во јавниот сектор (Службен Весник бр. 27/14 и 199/14), член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник бр.5/02) и член 16 став 1 точка 37 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст (Службен гласник на Општина Ѓорче Петров бр.18/13), Советот на Општина Ѓорче Петров на 38-та седница, одржана на 14.07.2015 година, ја донесе следната

ОДЛУКА

**за давање на согласност на Правилникот за систематизација на работните места во
Јавната општинска установа за деца-детска градинка
„РОСИЦА“ Ѓорче Петров -Скопје**

Член 1

Се дава согласност на Правилникот за систематизација на работните места во Јавната општинска установа за деца - детска градинка „РОСИЦА“ Ѓорче Петров - Скопје број 01-168/3 од 23.06.2015 година, донесен на седница на Управниот одбор на ЈОУДГ „РОСИЦА“ Ѓорче Петров - Скопје на ден 23.06.2015 година.

Член 2

Одлуката стапува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“.

**Број 08-1936/7
Од 14.07.2015 година
Скопје**

**Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател,
Гоце Петрески с.р.**