



- LEGENDA**
- GRANICA NA PLANSKI OPFAT(BLOK)
  - GRANICA NA GRADE@NA PARCELA
  - REGULACIONA LINIJA
  - GRADE@NA LINIJA
  - 1 OZNAKA NA BLOK
  - 1,1,1.2,.... NUMERACIJA NA GRADBI
  - max H VISINA NA GRADBI DO GOREN VENE@ (m)
  - P; P+1 BROJ NA SPRATOVI
- NAMENA NA POV[R]INI I GRADBI**
- G2G3G4 PROIZVODSTVO, DISTRIBUCIJA I SERVISI
  - G2G3G4 LESNA I NEZAGADUVA@KA INDUSTRIJA, SERVISI I STOVARI@TA
  - G5 PLANIRANA TRAFOSTANICA 10/0.4k
  - G5 POSTOJNA TRAFOSTANICA 10/0.4k

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

## ДЕЛ ОД ЗАПАДНА ИНДУСТРИСКА ЗОНА

### ул."ШАРПЛАНИНСКА"-Б1

### ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 2007 - 2012



**СИНТЕЗЕН ПЛАН**

- ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ
- ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДБА
- РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН

Број на парцела	Класа на намена	Број на спратови	max H-Висина до горен венџ м.	Површина на парцела м <sup>2</sup>	Површина за градба м <sup>2</sup>	Бруто развиена површина м <sup>2</sup>	Потребен број на паркинг места	Место на паркирање
1.1	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	1567	784	1097	Точниот број на паркинг места, во зависност од конкретната намена ќе се определи со урбанистички проект	во парцела
1.2	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	1374	687	962		
1.3	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	1873	937	1311		
1.4	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	7013	3507	4909		
1.5	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	3436	1718	2405		
1.6	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	2754	1377	1928		
1.7	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	3671	1836	2570		
1.8	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	3012	1506	2108		
1.9	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	2784	1392	1949		
1.10	G2G3G4	P;P+1	4.50-7.50	9391	4696	6574		
<b>Вкупно Б1</b>				<b>36875</b>	<b>18438</b>	<b>25813</b>		

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО НАМЕНА			
Намена	Површина под парцели м <sup>2</sup>	Површина под габарит м <sup>2</sup>	Бруто развиена површина м <sup>2</sup>
ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	36875	18438	25813
СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	7250		
<b>ВКУПНО:</b>	<b>44125</b>	<b>18438</b>	<b>25813</b>

<b>ЗУАС</b>		А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, АРХИТЕКТУРА И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ	
ИНВЕСТИТОР:		ПРОЕКТАНТИ:	
ОПШТИНА "ЃОРЧЕ ПЕТРОВ" - СКОПЈЕ		Б. АТАНАСОВСКА дипл.инж. арх. Лиценца бр. 57/1	
ОБЈЕКТ:		Е. КУЛУМОСКА дипл.инж. арх.	
ДЕЛ ОД ЗАПАДНА ИНДУСТРИСКА ЗОНА ул."ШАРПЛАНИНСКА"-Б1			
ФАЗА: ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН			
ЦРТЕЖ: СИНТЕЗЕН ПЛАН		РАЗМЕР: 1:1000	
ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 1515 / 2006		ДАТА: ЈАНУАРИ 2008	
		ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР: ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ, дипл.ел.инж.	