

ДОВОД ОД НОВ  
РЕЗЕРВОАР Г. ПЕТРОВ  
за височина зона  
XXXX,00 мнв  
750 м

БИЛАНС НА ПОВРШНИ

КЛАСА НА НАМЕНА	ЛЕГЕНДА	ПОВРШИНА ВО ПЛАНСКИ ОПФАТ М <sup>2</sup>	%
	МАЛО СТОПАНСТВО	4789,0	47,89
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	32081,0	32,08
	СООБРАКАНИЦИ И ЖЕЛЕЗНИЦА	18806,0	18,80
	ТРОТОАР	3618,0	3,62
	ВКУПНО:	100000,0	100,00

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	ВИСОКИ ПО КЕТОМ	МАКС. ВИСОКИ М	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА (М <sup>2</sup> )	ПлМ2	БРУТО П (М <sup>2</sup> )	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРЦИЛНИ МЕСТА ВО СОП. ПАРЦЕЛА	ВАЛУВНАТИВНО КЛАСА НА НАМЕНА
1.1	Д2		8,0м	329 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0	
1.2	Д2		8,0м	1998 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0	
1.2.A	Г3-П	П	8,0м	63 м <sup>2</sup>				
1.3	Г3	П-1	8,0м	390 м <sup>2</sup>	115 м <sup>2</sup>	231 м <sup>2</sup>	2	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.4	Г3	П-1	8,0м	1105 м <sup>2</sup>	644 м <sup>2</sup>	1288 м <sup>2</sup>	13	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.5	Согласно закон за беспрековни градежи			1370 м <sup>2</sup>				
1.6	Г3	П-1	8,0м	1697 м <sup>2</sup>	893 м <sup>2</sup>	1786 м <sup>2</sup>	18	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.7	Согласно закон за беспрековни градежи			2284 м <sup>2</sup>				
1.8	Согласно закон за беспрековни градежи			3349 м <sup>2</sup>				
1.11	Г3	П-1	8,0м	1245 м <sup>2</sup>	630 м <sup>2</sup>	1278 м <sup>2</sup>	13	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.11.A	Г3	П-1	8,0м	1182 м <sup>2</sup>	751 м <sup>2</sup>	1503 м <sup>2</sup>	15	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.11.B	Г3	П-1	8,0м	747 м <sup>2</sup>	342 м <sup>2</sup>	684 м <sup>2</sup>	7	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.13	Г3	П-1	8,0м	1593 м <sup>2</sup>	704 м <sup>2</sup>	1408 м <sup>2</sup>	14	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.14	Согласно закон за беспрековни градежи			1657 м <sup>2</sup>				
1.15	Согласно закон за беспрековни градежи			890 м <sup>2</sup>				
1.16	Г3	П-1	8,0м	915 м <sup>2</sup>	277 м <sup>2</sup>	554 м <sup>2</sup>	6	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.17	Согласно закон за беспрековни градежи			2019 м <sup>2</sup>				
1.18	Согласно закон за беспрековни градежи			1738 м <sup>2</sup>				
1.19	Г3	П-1	8,0м	930 м <sup>2</sup>	269 м <sup>2</sup>	538 м <sup>2</sup>	5	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.20	Г3	П-1	8,0м	1041 м <sup>2</sup>	291 м <sup>2</sup>	583 м <sup>2</sup>	6	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.23	Г3	П	4,0м	2154 м <sup>2</sup>	683 м <sup>2</sup>	1366 м <sup>2</sup>	13	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.26	Д2	П	4,0м	1270 м <sup>2</sup>	205 м <sup>2</sup>	410 м <sup>2</sup>	4	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.27	Г3-П.А	П-1	8,0м	1068 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0 м <sup>2</sup>	0	Д1 30%
1.27.A	Д2	П	8,0м	891 м <sup>2</sup>	249 м <sup>2</sup>	497 м <sup>2</sup>	5	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
1.28	Г3-П	П		49 м <sup>2</sup>				
ВКУПНО ОПФАТ 1:				31778 м <sup>2</sup>	6043 м <sup>2</sup>	12086 м <sup>2</sup>	121	

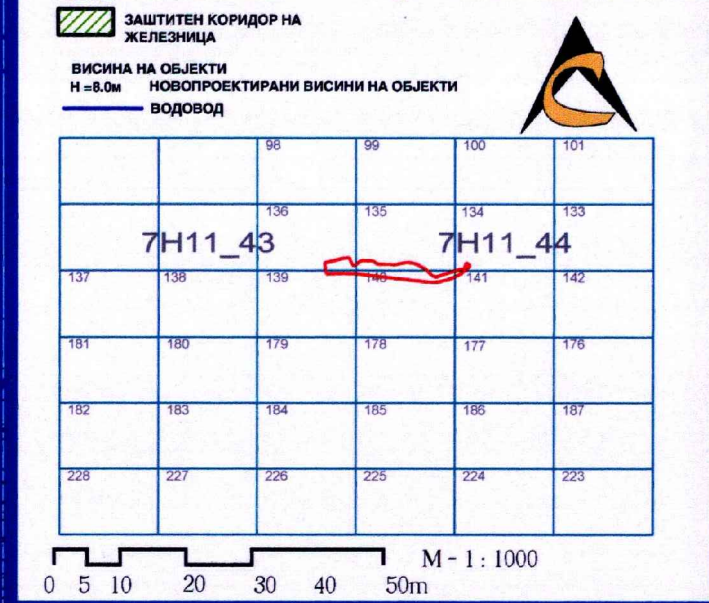
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	ВИСОКИ ПО КЕТОМ	МАКС. ВИСОКИ М	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА (М <sup>2</sup> )	ПлМ2	БРУТО П (М <sup>2</sup> )	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРЦИЛНИ МЕСТА ВО СОП. ПАРЦЕЛА	ВАЛУВНАТИВНО КЛАСА НА НАМЕНА
2.1	Г3	П-1	8,0м	1377 м <sup>2</sup>	1007 м <sup>2</sup>	2014 м <sup>2</sup>	20	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.2.A	Г3	П-1	8,0м	348 м <sup>2</sup>	305 м <sup>2</sup>	611 м <sup>2</sup>	6	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.2.B	Г3	П-1	8,0м	741 м <sup>2</sup>	539 м <sup>2</sup>	1078 м <sup>2</sup>	11	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.3	Г3	П-1	8,0м	836 м <sup>2</sup>	506 м <sup>2</sup>	1013 м <sup>2</sup>	10	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.4	Г3	П-1	8,0м	622 м <sup>2</sup>	342 м <sup>2</sup>	684 м <sup>2</sup>	7	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.5	Г3	П-1	8,0м	480 м <sup>2</sup>	248 м <sup>2</sup>	496 м <sup>2</sup>	5	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.6	Г3	П-1	8,0м	264 м <sup>2</sup>	101 м <sup>2</sup>	202 м <sup>2</sup>	2	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.7	Г3	П-1	8,0м	449 м <sup>2</sup>	230 м <sup>2</sup>	460 м <sup>2</sup>	5	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.8	Г3	П-1	8,0м	329 м <sup>2</sup>	281 м <sup>2</sup>	563 м <sup>2</sup>	6	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.9	Г3	П-1	8,0м	311 м <sup>2</sup>	169 м <sup>2</sup>	338 м <sup>2</sup>	3	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.10	Г3	П-1	8,0м	331 м <sup>2</sup>	145 м <sup>2</sup>	289 м <sup>2</sup>	3	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.11	Г3	П-1	8,0м	783 м <sup>2</sup>	496 м <sup>2</sup>	993 м <sup>2</sup>	10	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.12	Г3	П-1	8,0м	864 м <sup>2</sup>	547 м <sup>2</sup>	1095 м <sup>2</sup>	11	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.13	Г3	П-1	8,0м	1196 м <sup>2</sup>	846 м <sup>2</sup>	1692 м <sup>2</sup>	17	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.14	Г3	П-1	8,0м	654 м <sup>2</sup>	489 м <sup>2</sup>	977 м <sup>2</sup>	10	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.14.A	Г3	П-1	8,0м	567 м <sup>2</sup>	416 м <sup>2</sup>	832 м <sup>2</sup>	8	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.19	Г3	П-1	8,0м	1678 м <sup>2</sup>	1218 м <sup>2</sup>	2436 м <sup>2</sup>	24	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.20	Г3-П	П		106 м <sup>2</sup>				
2.21	Г3	П-1	8,0м	2476 м <sup>2</sup>	2036 м <sup>2</sup>	4072 м <sup>2</sup>	41	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
2.22	Г3	П-1	8,0м	4319 м <sup>2</sup>	3009 м <sup>2</sup>	6018 м <sup>2</sup>	60	Г2,4 до 30%, Д1 10-15%
ВКУПНО ОПФАТ 2:				58142 м <sup>2</sup>	12931 м <sup>2</sup>	25861 м <sup>2</sup>	239	
ВКУПНО ВО ПЛАНСКИ ОПФАТ:				90000 м <sup>2</sup>	17974 м <sup>2</sup>	37947 м <sup>2</sup>	360	

УСВОЕНО НА СЕДНИЦА НА СОВЕТ НА ОПШТИНА Г. ПЕТРОВ-СКОПЈЕ  
ОДЛУКА БР. 02-302/06 ОД 23.12.2008  
ОБЈАВЕНА ВО СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ  
БР. 15 ОД 29.12.2008  
ПРЕТСЕДАВАЧ

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЗОНА МАЛО СТОПАНСТВО

ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ 2007-2012  
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА  
ПРЕДЛОГ ПЛАН Р=1:1000

- ЛЕГЕНДА**
- Граница на плански опфат
  - Граница на опфат
  - Ознака за опфат
  - Нумерација на градежни парцели
  - Р.Л. регулациона линија
  - Г.П. градежна линија
  - Внатрешна градежна линија
  - Линија на парцела
  - Површина за граба
  - Заштитен коридор на железница
  - Висина на објект
  - Н=8,0м новопроектирани висини на објект
  - Водовод
- КЛАСА НА НАМЕНА:**
- Г. ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
  - Г2. СЕРВИСИ, УСЛУЖНИ ДЕЈНОСТИ
  - Г3. ЛЕСНА И НЕЗАГЛУДВАЧКА ИНД. СТОВАРИШТА
  - Г4. П.А. ИНФРАСТРУКТУРА-ПАРКИРАЊЕ
  - Д. ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
  - Д1. ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
  - Д2. ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
  - Б. БЕСПРЕКНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДЕВИ



ИНПУМА ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,  
СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА  
ИНВЕСТИТОР: Општина Горче Петров

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА  
ЗОНА МАЛО СТОПАНСТВО - ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ  
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА-  
ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕНИШИТЕ И ГРАДЕБИТЕ, РЕГУЛАЦИОНЕН  
ПЛАН И ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

ПЛАНЕРИ:  
НАТАША ВЛЧЕВСКА-САВИК д.и.а. лиценца бр.71/1  
БЛАГОЈА ТАГАСОВСКИ д.и.а. лиценца бр.78/1  
УПРАВИТЕЛ:  
БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.и.а. РАЗМЕР: СКОПЈЕ  
Технички број: 57/2006 ДАТА: 14.09.2006  
Површина: 9000 м<sup>2</sup> ПЛОШТА: 1000