

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

М.З. МИРЧЕ АЦЕВ 38 дел од УБ 9

ПРЕДЛОГ ПЛАН 2004-2009

ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ P=1:1000



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- ОЗНАКА НА УРБАН МОДУЛ
- НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТИ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НАМЕНА НА ПОВРШНИ
- ДОМУВАЊЕ СЕМЕЈНИ КУКИ
- ВИСИНА НА ОБЈЕКТИ
- h=10.20m ВИСИНА НА ОБЈЕКТИ
- ОБЈЕКТИ НОВИ
- ОБЈЕКТИ ДОГРАДБИ И НАДГРАДБИ
- ОБЈЕКТИ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА
- СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКО - КОЛСКА ПАТЕКА
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА

① УЛИЦА ГОРЧЕ ПЕТРОВ
 ② УЛИЦА АРСЕНИЕ ЈАВКОВ

① СОБИРНА УЛИЦА
 ② СТАНБЕНО ЛОКАЛНА УЛИЦА
 ③ ПЕШАЧКО КОЛСКА ПАТЕКА

M - 1 : 1000

0 5 10 20 30 40 50m



број на парцела	намена	макс висина	површина на парцела (м2)	П(м2) градба	брuto П (м2) развиена	процент на изграденост %	коэффициент на искористеност
1.1	СК	10.20 м	239 м2	139 м2	556 м2	58.16%	1.60
1.1a	СК	10.20 м	178 м2	103 м2	412 м2	57.87%	1.60
1.2	СК	10.20 м	659 м2	234 м2	936 м2	35.51%	1.60
1.3	СК	10.20 м	394 м2	163 м2	650 м2	41.31%	1.60
1.4	СК	10.20 м	331 м2	181 м2	723 м2	54.66%	1.60
1.5	СК	10.20 м	385 м2	160 м2	638 м2	41.46%	1.60
1.6	СК	10.20 м	382 м2	137 м2	549 м2	35.87%	1.60
1.7	СК	10.20 м	321 м2	137 м2	548 м2	42.70%	1.60
1.8	СК	10.20 м	723 м2	257 м2	1026 м2	35.49%	1.60
1.9	СК	10.20 м	512 м2	201 м2	804 м2	39.24%	1.60
1.10	СК	10.20 м	1116 м2	345 м2	1380 м2	30.92%	1.60
1.11	СК	10.20 м	323 м2	111 м2	444 м2	34.37%	1.60
1.12	СК	10.20 м	524 м2	88 м2	352 м2	16.80%	1.60
1.13	СК	10.20 м	291 м2	104 м2	416 м2	35.74%	1.60
1.14	СК	10.20 м	602 м2	187 м2	748 м2	31.04%	1.60
Вкупно 1			6979 м2	2546 м2	10182 м2	36.47%	1.46

Параметрите во табелите се максимални.
 Коэффициентот за искористување на земјиштето претставува максимална вредност според законските прописи.
 За изградба на максимално предвидените површини потребно е да биде исполнет условот за паркирање согласно член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот (Сл. Весник на Р.М. 50/03)

ИН-ПУМА ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИНВЕСТИТОР: Општина Горче Петров

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
 М.З. МИРЧЕ АЦЕВ 38 ДЕЛ ОД УБ 9

СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

ПЛАНЕРИ:

БОЈАН МУЛИЧКОВСКИ д.и.а. бр.лиц. 70
БЛАГОЈА ТАГАСОВСКИ д.и.а. бр.лиц. 78

УПРАВИТЕЛ: **БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ** д.и.а. РАЗМЕР: P = 1 : 1000

Технички број: 141/2003 ДАТА: СКОПЈЕ, ДЕКЕМВРИ 2003 ЛИСТ БРОЈ: 1