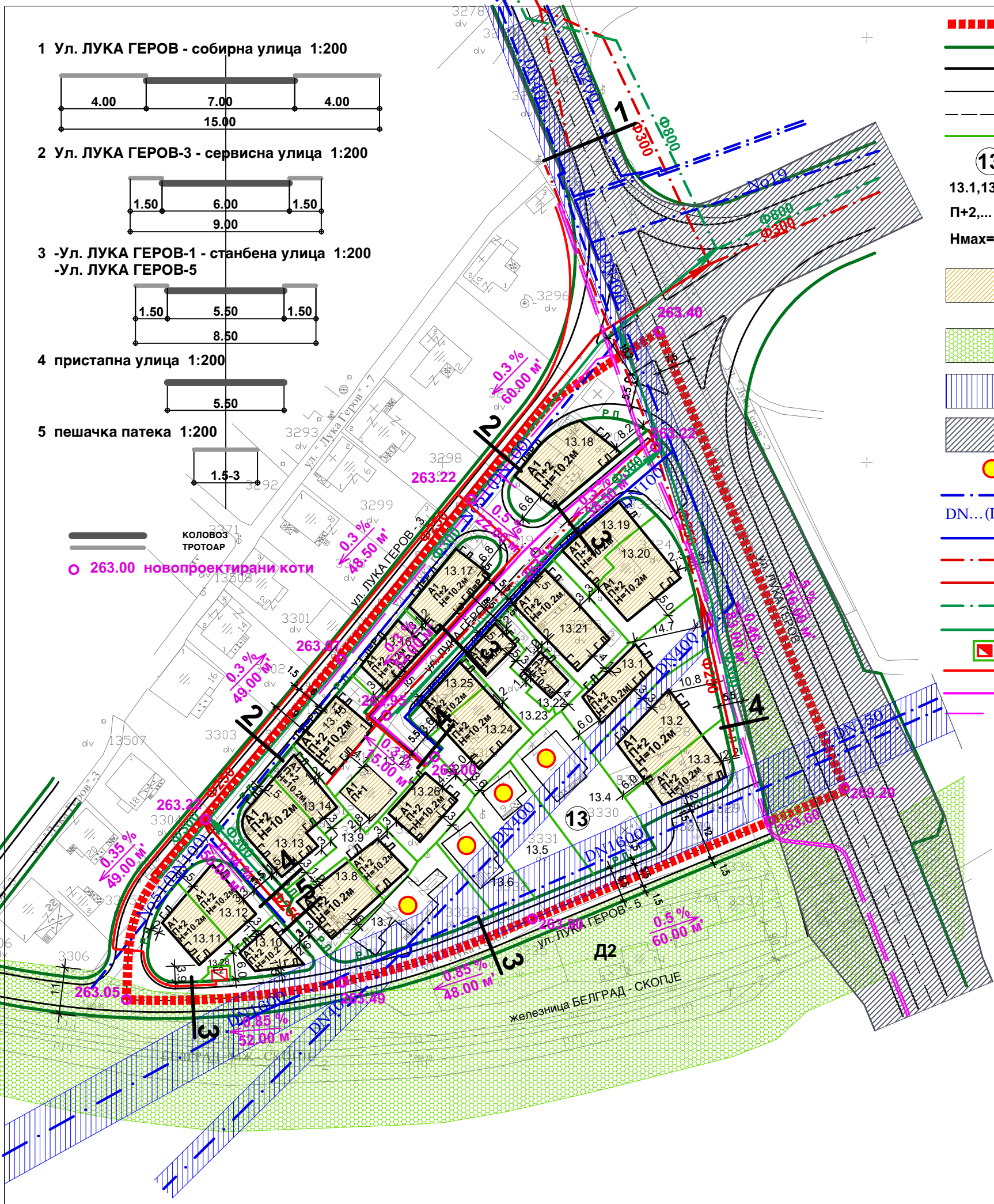
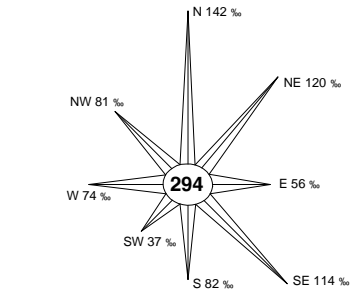


ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УЗ ДАМЕ ГРУЕВ УБ2 БЛОК 13

ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017



- 1 Ул. ЛУКА ГЕРОВ - собирна улица 1:200
4.00 7.00 4.00
15.00
- 2 Ул. ЛУКА ГЕРОВ-3 - сервисна улица 1:200
1.50 6.00 1.50
9.00
- 3 -Ул. ЛУКА ГЕРОВ-1 - станбена улица 1:200
-Ул. ЛУКА ГЕРОВ-5
1.50 5.50 1.50
8.50
- 4 пристапна улица 1:200
5.50
- 5 пешачка патека 1:200
1.5-3

КОЛОВОЗ ТРОТОАР
○ 263.00 новопроектирани коти

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 1.3ха
- Р.Д. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- Г.Д. ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- И.Д. ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА - градби кои не се утврдуваат со услови за идна градба
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ⑬ НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- 13.1,13.2... НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2,... МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СПРАТОВИ
- Нmax=... м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ ИЗРАЗЕНА ВО МЕТРИ
- А1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (компатибилни класи на намена: Б1-мали комерцијални и деловни дејности до 30%, Б5 - хотелски комплекси до 5%, В1- образование и наука до 30% и Д3 - спорт и рекреација до 30%, односно Max 30% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗАШТИТЕН ПОЈАСА ЗА МАГИСТРАЛЕН ВОДОВОД
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (планирана сообраќајна површина на трасата кај ул. "Лука Геров" согласно ГУП-от од 2012год.)
- ЕВИДЕНТИРАНИ БЕСПРАВНИ ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ
- DN...(DN...) ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПРОФИЛ ПРЕДВИДЕН ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- Е2 НОВОПРЕДВИДЕНИ ТРАФОСТАНИЦИ
- ПЛАНИРАН КОРИДОР ЗА ЕЛ.- КАБЛИ
- ПЛАНИРАН КОРИДОР ЗА ТФ.- КАБЛИ
- ПОСТОЕН ТФ - КАБЕЛ

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПАРЦЕЛИ ЗА УЗ ДАМЕ ГРУЕВ, УБ 2 БЛОК 13
ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ-СКОПЈЕ

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА	МАКС. НА УЧЕСТВО НА АРХИТЕКТУРА И ИНЖЕНЕРИНГ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ (С/В) (Сектор на Р.Милосевиќ бр.63/12)	МАКС. ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ ДО ПЛАНСКИ М	МАКС. БРОЈ НА СПРАТОВИ	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА М ²	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЊА М ²	БРУГО РАЗЛИЧНА ПОВРШИНА М ²	ПРОЦЕНТ НА ИСПОЛНУВАЊЕ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОЛНУВАЊЕ К	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРЦЕЛИ	
БЛОК 13												
13.1	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	449	128	384	29	0.9		
13.2	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	500	211	633	42	1.3		
13.3	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	295	157	471	53	1.6		
13.4		БЕСПРАВНИ ГРАДБИ				606						
13.5		БЕСПРАВНИ ГРАДБИ				438						
13.6		БЕСПРАВНИ ГРАДБИ				251						
13.7		БЕСПРАВНИ ГРАДБИ				461						
13.8	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	271	174	522	64	1.9		
13.9	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	258	92	276	36	1.1		
13.10	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	189	87	261	46	1.4		
13.11	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	299	125	375	42	1.3		
13.12	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	249	136	408	55	1.6		
13.13	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	334	232	696	69	2.1		
13.14	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	161	106	318	66	2.0		
13.15	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	315	168	504	53	1.6		
13.16	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	168	118	354	70	2.1		
13.17	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	243	170	510	70	2.1		
13.18	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	394	264	792	67	2.0		
13.19	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	224	156	468	70	2.1		
13.20	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	426	228	684	54	1.6		
13.21	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	412	242	726	59	1.8		
13.22	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	182	54	162	30	0.9		
13.23	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	215	69	207	32	1.0		
13.24	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	331	184	552	56	1.7		
13.25	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	138	97	291	70	2.1		
13.26	A1	B1 B5 B1 D3	30	10.2	П+2	283	129	387	46	1.4		
13.27	A1				П+1	235	90	180	38	0.8		
13.28	E2					20	15	15				
Вкупно:						8347	3432	10176	41	1.2		

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ЗУАС		А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ ,АРХИТЕКТУРА И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ	
ТЕЛЕФОНИ : 361-671, 363-024; ТЕЛЕФАКС : 364-011		БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ 89	
ЖИРО С М Е Т К А : 27000000104453		91000 - С К О П Ј Е ПОШ. ФАХ 559	
ИНВЕСТИТОР :	ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ	ПРОЕКТАНТИ :	М-р.ОЛГА ДЕЛИЦАКОВА арх. овластување бр.0.0021
ОБЈЕКТ :	ЗА УЗ ДАМЕ ГРУЕВ УБ2 БЛОК 13 ОПШТИНА ГОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ	ДАНИЦА БОШКОВА град.инж. ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж. МАЈА ВИТАНОВА дипл.град. инж. ПЛАМЕН ГАВРОВСКИ сообр.инж.	
ФАЗА :	ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	РАЗРАБОТИЛЕ : СЛАВИЦА ЛАЗАРЕВСКА арх.тех. ЉИЉАНА ПЕТРОВСКА арх.тех. МИШО БОГОВСКИ ел.тех. АЛТАНА БОЦЕВСКА арх.тех. БИЉАНА РИСТОВА град.тех. САВА ЗАФИРОВСКА град.тех.	
ЦРТЕЖ :	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР :	1:1000
ТЕХНИЧКИ БРОЈ :	2462/12	ДАТА :	декември 2013
		ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР, ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж.	